KANTON SCHAFFHAUSEN
GEMEINDE THAYNGEN

TEILREVISION DER NUTZUNGSPLANUNG 2013

ZONENPLAN 1:2000
ORTSTEIL ALTDORF

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Einwendungsverfahren vom 06. Juni bis 07. Juli 2014

Genehmigt durch den Einwohnerrat am 11. Dezember 2014

Der Einwohnerratspräsident

.....
Renato Sala

Der Aktuar

.....
Andreas Wüthrich

Öffentliche Auflage vom ..... bis .....

Genehmigt durch den Regierungsrat am .....

Der Staatsschreiber

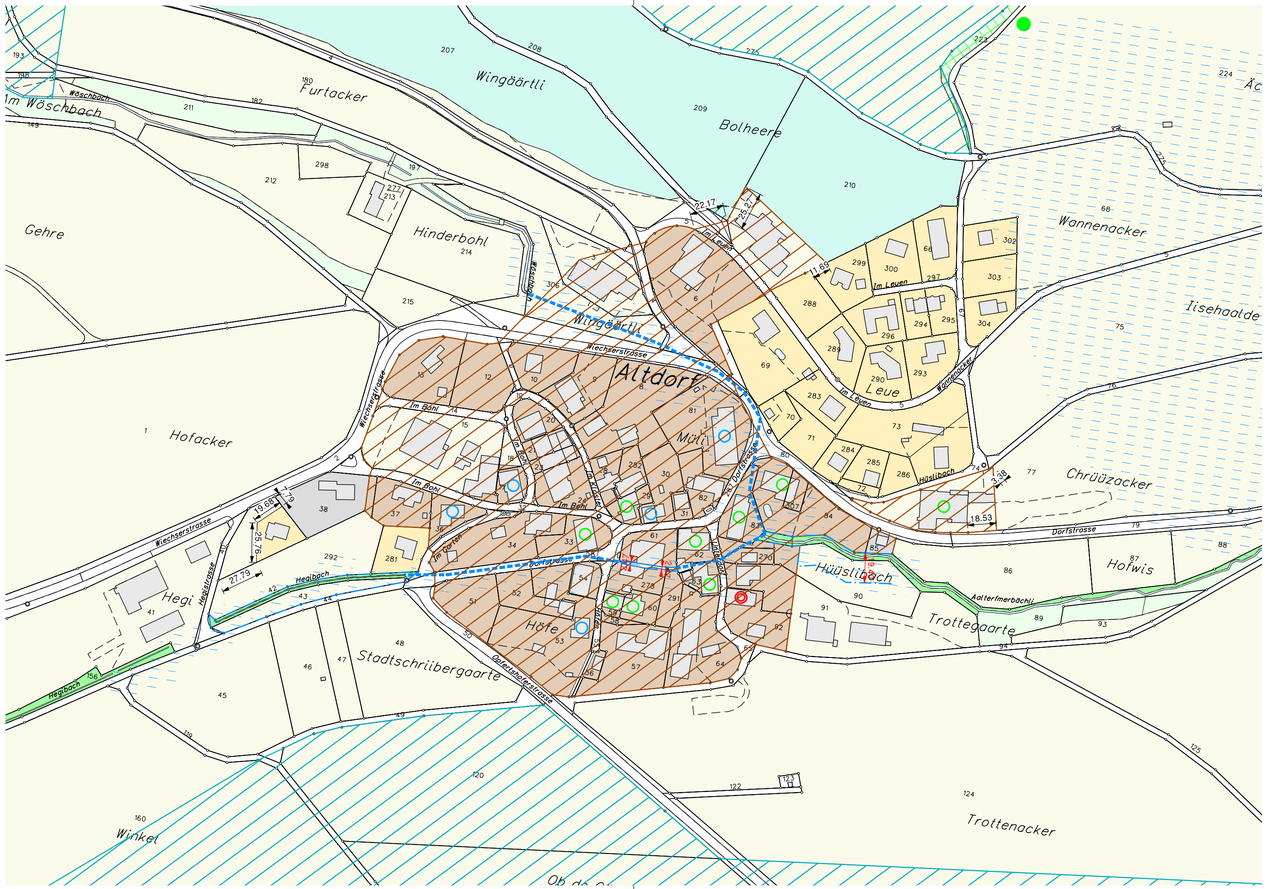
.....
Dr. iur. Stefan Bilger

Winzeler + Bühl
Raumplanung und Regionalentwicklung
Rheinweg 21 | 8200 Schaffhausen

Bürgin Winzeler Partner AG
Ingenieurbüro für Tiefbau und Vermessung
8200 Schaffhausen | www.bwpag.ch

PLAN NR.
210243/ 1

Stand	Plot erstellt	Format: 30/84
05-01-15	05-01-15	



Legende:

Farbe	Empfindlichkeitsstufen II	III	IV
Grundnutzungszonen des Baugebietes:			
Dorfkernzone Reiat KR		X	
Wohnzone 1 W1	X		
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ZöBA		X	
Total Bauzone			
Strassenzone Str			
Total Baugebiet			
Grundnutzungszonen des Nichtbaugebietes:			
Landwirtschaftzone LW		X	
Rebbauzone R			
Naturschutzzone kommunal Nk			
Strassenareal StrA			
Wald W			
Gewässer G			
Überlagernde Zonen:			
überlagernde Ortsbildschutzone UOs			
Landschaftsschutzzone LS			
Naturgefahrenzonen NGZ (G1-G4)			
(siehe dazu Gefahrenkarte Thayngen gemäss RRB vom August 2011)			
Linien- und objektbezogene Festlegungen			
Gewässerabstandslinie			
Eingedoltes Gewässer			
Naturobjekt kommunal			
sehr wertvolle Baute			
wertvolle Baute			
in der Gesamtform erhaltenswerte Baute			
Orientierungsinhalte			
Hecke Feldgehölz HFg			

	ha	a	m²
Dorfkernzone Reiat KR	xx	xx	xx
Wohnzone 1 W1	xx	xx	xx
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ZöBA	xx	xx	xx
Total Bauzone	xx	xx	xx
Strassenzone Str	xx	xx	xx
Total Baugebiet	xx	xx	xx
Landwirtschaftzone LW	xx	xx	xx
Rebbauzone R	xx	xx	xx
Naturschutzzone kommunal Nk	xx	xx	xx
Strassenareal StrA	xx	xx	xx
Wald W	xx	xx	xx
Gewässer G	xx	xx	xx
überlagernde Ortsbildschutzone UOs	xx	xx	xx
Landschaftsschutzzone LS	xx	xx	xx

Ausserhalb des Siedlungsgebietes gelten die Gewässerräume gemäss den Übergangsbestimmungen des Bundes.

N
W O
S

Geodaten des Kantons Schaffhausen